Government of Himachal Pradesh
Department of MPP & Power

Preliminary Notification

No.: MPP-F(5)-11/2016-I-Loose **Dated: Shimla- 171002** 03-06-**2020**

Whereas it appears to the appropriate Government that a total of 01-30-85 hectares (17-08 bigha) land is required in the Muhal/Village Naula, Tehsil Kumarsain, District Shimla, Himachal Pradesh for public purpose, namely, construction of Luhri Hydro Electric Project, Stage-I (210 MW). Social Impact Assessment study was carried out by Social Impact Assessment (SIA) Unit and a report submitted /Preliminary investigation was conducted by a team constituted by the District Collector, District Shimla as laid down under rule 4. The summary of the Social Impact Assessment Report /preliminary investigation is as follows :-

"The SIA study team came to the conclusion that the benefits from the proposed project shall exceed the social cost and adverse social impacts that the likely to be experienced by the affected families. If all the mitigation measures are considered, suggestions and recommendation are fulfilled well in time, the question of risks concerning the conditions of affected population to be economically and socially worsen, shall not arise".

Acopy of summary of SIA report is attached as **annexure -A**.

No family is likely to be displaced due to land acquisition.

The Additional District Magistrate (Protocol), Shimla District, Shimla is appointed as Administrator for the purpose of rehabilitation and resettlement of the affected families. Therefore, it is notified that for the above said project in the Mohal/Village Naula Tehsil Kumarsain, District Shimla a piece of land measuring 17-08 Bigha *viz*; 01-30-85 hectare of standard measurement, whose detail description is as following, is under acquisition:

The detail of description of land is attached as **Annexure –B**

Trees	
Variety	**Number**
Forest Trees	As per actual No.
Fruit Trees	As per actual No.
Total	As per actual No.

Structures	
Type	Plinth Area
Kachha	Only 1 dilapidated house existing

HOP LHEP, Bithal
Diary No. 512
Date 18/6/20

Diary No. 220
Date 18-06.20
O/o LAO SJVNL (LHEP)

AGM(HR) / AGM(PPM)

LAO

For publicity on key positions
18/6/20

18.6.20

This notification is made under the provisions of section 11 (1) of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013), to all whom it may concern.

A plan of the land may be inspected in the office of the Collector, Land Acquisition, Bithal, Tehsil Kumarsain, District Shimla on any working day during the working hours.

The Government is pleased to authorize Officers of SJVN Ltd., Luhri Hydro Electric Project, Stage-I and his staff/workers to enter upon and survey land, take levels of any land, dig or bore into the sub-soil and do all others acts requires for the proper execution of their work as provided and specified in section 12 of the said Act.

Under section 11 (4) of the Act, no person shall make any transaction or cause any transaction of land i.e. sale/purchase, etc., or create any encumbrances on such land from the date of publication of such notification without prior approval of the Collector, Land Acquisition.

Objections to the acquisition, if any, may be filed by the person interested within 60 (Sixty days) from the date of publication of this notification as provided under section 15 of the Act before Collector, Land Acquisition, Bithal, Tehsil Kumarsain, Distt. Shimla.

By Order

Addl. Chief Secretary (Power)
Government of Himachal Pradesh.

Endst. No. As above

Dated: Shimla- 171002, the 03-06-2020

Copy forwarded for information & necessary action to:

1 The Additional Chief Secretary (Revenue) to the Govt. of Himachal Pradesh, Shimla-02.
2 The Director (Energy), Directorate of Energy, H.P., Shanti Bhawan, Phase-III, Sector-IV, New Shimla-09, alongwith soft copy of notification to upload the same on departmental website.
3 The Chairman SIAU-cum-Director HIPA, fairlawns, Shimla.
4 Director, Public Information and Public Relation, Himachal Pradesh, Shimla-2 (On line)
5 The Controller, Himachal Pradesh State Printing and Stationery Department, Shimla-5 (E-Gazette).
6 The Deputy Commissioner, District Shimla, Himachal Pradesh.

-3-

7 The Sub-Divisional Magistrate, Kumarsain, District Shimla for wide publicity in the area.

8 Tehsildar Kumarsain and Naib Tehsildar Kotgarh, Sub Tehsil Kotgarh, District Shimla alongwith 15 spare copies of notification to distribute among concerned Panchayats and also to paste in conspicuous places for wide publicity in the area.

9 The Land Acquisition Collector, Satluj Jal Vidyut Nigam Limited, LHEP, Bithal, Village Bithal, P.O.Shamathla, Tehsil Kumarsain, Distt. Shimla (HP)-172030 with the request to advertise the notification in regional language by affixing the same in the suitable places of the concerned area for publicity and also to take action to inform the general public of the concerned area, by beat of drum as per Rule-5.

10 Head of Project, Luhri Hydro Electric Project, Stage-I at Bithal, Tehsil Kumarsain, District Shimla.

11 Guard File.

Special Secretary (Power) to the
Government of Himachal Pradesh.

हिमाचल प्रदेश सरकार

बहुउददेशीय परियोजनाएं एंव विद्युत विभाग

<u>प्रारंभिक अधिसूचना</u>

संख्याः एमपीपी–एफ(5)–11/2016–1–लूज तारीख, शिमला–02, 03–06–2020

समुचित सरकार को ऐसा प्रतीत होता है कि लोक प्रयोजन के लिए महाल/ ग्राम नौला, तहसील कुमारसैन, जिला शिमला, हिमाचल प्रदेश में कुल 01–30–85 हैक्टेयर (17–08 बिघा) भूमि अपेक्षित है, नामतः लूहरी जल विद्युत परियोजना, चरण–1 (210 मेगावाट) निर्माण हेतु सामाजिक समाघात निर्धारण अध्ययन (एसआईए) यूनिट द्वारा किया गया था और नियम 4 के अधीन यथा अधिकथित जिला कलक्टर, जिला शिमला द्वारा गठित एक दल द्वारा एक रिपोर्ट प्रस्तुत की गई थी/ प्रारम्भिक अन्वेषण किया गया था। सामाजिक समाघात निर्धारण रिपोर्ट/प्रारम्भिक जांच का सार इस प्रकार हैः–

"सामाजिक समाघात अध्ययन यूनिट इस निष्कर्ष पर पहुंचा है कि प्रस्तावित परियोजना से होने वाले लाभ, प्रभावित परिवारों द्वारा संभावित रुप से अनुभव किये जाने वाले सामाजिक दुष्प्रभावों से अधिक होगें। यदि समय से शमन उपायों, सुझावों और सिफारिशों को लागू किया जाए तो परियोजना प्रभावितों पर उपरोक्त भूमि अधिग्रहण के कारण आर्थिक एंव सामाजिक प्रभाव सबसे कम होंगे"।

सामाजिक समाघात निर्धारण रिपोर्ट की एक प्रति अनुलग्नक **"अ"** संलग्न है।

भू–अर्जन के कारण कोई भी परिवार के विस्थापन होने की संभावना नहीं है।

<u>अतिरिक्त जिला दण्डाधिकारी (प्रोटाकॉल), जिला शिमला, शिमला</u> को प्रभावित परिवारों के पुनर्वासन एंव पुनर्व्यव्यस्थापन के प्रयोजन हेतु प्रशासक के रुप में नियुक्त किया जाता है। अतः जिला शिमला, तहसील कुमारसैन के महाल/ग्राम नौला में यह अधिसूचित किया जाता है कि 17–08 बीघा माप के एक भूखंड अर्थात 01–30–85 हैक्टेयर मानक माप के भूखंड, जिसका विवरण निम्नानुसार है, का अर्जन किया जाता हैः–

भूमि विवरण अनुलग्नक **"ब"** पर शामिल है।

वृक्ष	
किस्म	**संख्या**
वन वृक्ष	वास्तविक संख्या अनुसार
फलदार वृक्ष	वास्तविक संख्या अनुसार
कुल	वास्तविक संख्या अनुसार

संरचनाएं	
प्रकार	**प्लिंथ क्षेत्र**
कच्चा	एक कच्चा बुर्द मकान।

यह अधिसूचना इससे संबंधित सभी व्यक्तियों के लिए भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम, 2013 (2013 का 30) की धारा 11(1) के उपबंधो के अधीन जारी की गई है।

भूमि से संबधित रेखांकन (प्लान) कलक्टर, भू-अर्जन, स्थित बिथल, तहसील कुमारसैन, जिला शिमला के कार्यालय में किसी भी कार्य दिवस को कार्य समय के दौरान देखा जा सकता है।

सरकार, उक्त अधिनियम की धारा 12 में यथा उपबंधित एंव विनिर्दिष्ट एसजेवीएन लिमिटेड, लूहरी जल विद्युत परियोजना के अधिकारी और उनके कर्मचारी वृंद को भूमि में प्रवेश करने और उसका सर्वेक्षण करने, किसी भी भूमि के स्तर लेने, अवमृदा में खुदाई करने या वेधन करने और अपने कार्य के उचित निष्पादन के लिए अपेक्षित सभी अन्य कार्य करने के लिए प्राधिकृत करती है।

अधिनियम की धारा 11(4) के अधीन कोई भी व्यक्ति कार्यालय कलक्टर, भू-अर्जन, स्थित बिथल, तहसील कुमारसैन, जिला शिमला के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई भी संव्यवहार नही करेगा या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात, क्रय /विक्रय आदि नही करेगा या ऐसी भूमि पर कोई भी विल्लंगम सृजित नही करेगा।

अधिनियम की धारा 15 के अधीन यथा उपबंधित इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी हितबद्व व्यक्ति द्वारा अर्जन के बारे में कलक्टर, भू-अर्जन, कार्यालय स्थित, बिथल, तहसील कुमारसैन, जिला शिमला के समक्ष आक्षेप, यदि कोई हो, फाईल किए जा सकेगें।

संलग्नकः-यथोपरि।

आदेश द्वारा

अति0 मुख्य सचिव (विद्युत)
हिमाचल प्रदेश सरकार।

पृष्ठांकन संख्याः उपरोक्त

तारीखः 03-06-2020

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाई हेतु अग्रेषित हैः

1. अतिरिक्त मुख्य सचिव (राजस्व), हिमाचल प्रदेश सरकार, शिमला-2 ।
2. निदेशक ऊर्जा, ऊर्जा निदेशालय, शांति भवन, फेज-3, सैक्टर-IV, न्यू शिमला-09 को अधिसूचना की सॉफ्ट कॉपी भेजते हुए अनुरोध है कि अधिसूचना को विभागीय वैबसाईट पर अपलोड करें।
3. अध्यक्ष, सामाजिक समाघात आकलन इकाई एवं निदेशक, हिप्पा, फेयरलॉन, शिमला।
4. निदेशक, जनसूचना एवं जनसम्पर्क, हिमाचल प्रदेश, शिमला-2 (ऑन लाईन)।

5 नियंत्रक, हिमाचल प्रदेश राज्य मुद्राणालय, शिमला-5 (ई-राजपत्र)।

6 जिलाधीश शिमला, जिला शिमला (हि.प्र.)।

7 उप-मण्डल दंडाअधिकारी, कुमारसैन, जिला शिमला (हि.प्र.) को उनके क्षेत्र में प्रचार एवं प्रसार हेतु।

8 तहसीलदार, कुमारसैन एवं नायब तहसीलदार, उप-तहसील कोटगढ़, जिला शिमला को 15 अतिरिक्त प्रतियों सहित संबंधित सभी पंचायतों को उपलब्ध करवाने, सहज दृश्य स्थानों में चस्पान एवं उनके क्षेत्र में प्रचार-प्रसार हेतु।

9 भू-अर्जन समाहर्ता, सतलुज जल विद्युत निगम लिमिटेड, बिथल, ग्राम बिथल, तहसील कुमारसैन, जिला शिमला (हि.प्र.)। उनसे अनुरोध है कि इस अधिसूचना का प्रचार सम्बन्धित क्षेत्र में स्थानीय भाषा में जनसाधारण की जानकारी हेतु सुविधाजनक स्थानों पर पोस्टर तैयार कर चस्पान करवाया जाए एवं नियम-5 के अन्तर्गत संबधित क्षेत्र में ढोल बजाकर जनसाधारण को सूचना देने बारे कार्यवाही की जावे।

10 परियोजना प्रमुख, लूहरी जलविद्युत परियोजना, चरण-1, बिथल, तहसील कुमारसैन, जिला शिमला।

11 संरक्षण नस्ति।

विशेष सचिव (विद्युत)
हिमाचल प्रदेश सरकार।

महाल नौला, उप–तहसील कोटगढ, जिला शिमला, हि.प्र.।

क. सं.	खेवट / खतौनी न.		सर्वेक्षण संख्या	स्वामित्व का प्रकार	भूमि की किस्म	अर्जन का क्षेत्र (हैक्टेयर में)	हितबद्ध व्यक्ति का नाम और पता	सीमाएं उ	द	पू	प
1	2		3	4	5	6	7	8			
1	37 मिन	85 मिन	555/1 558	मुशतका	क्यार अवल बंजर कदीम	00-07-89 00-01-92	श्री शशीभूषण, अशोक कुमार पुत्र व श्रीमती सुमन पुत्री मस्त राम पुत्र शाम लाल भाग बराबर स्थानीय वासी	सतलुज	एनएच 5	नीरथ	चरौता
			किता–02			**00-09-81**					
2	55 मिन	124 मिन	563 577 581	मुशतर्का	क्यार अवल क्यार अवल बंजर कदीम	00-02-73 00-09-35 00-06-99	कुल (16) भाग मनोज 5 भाग पुत्र व श्रीमती रंजु, श्रीमती मंजु पुत्री व श्रीमती शनो देवी भाग बरावर 3 भाग विघवा मानसिंह पुत्र मिना राम उप नाम रामदिता विरेन्द्र कुमार पुत्र मिना राम उप नाम रामदिता पुत्र लाल दास 8 भाग स्थानीय वासी				
			किता–03			**00-19-07**					
3	56 मिन	126 मिन 127	564 565 576 583 584	मुशतर्का	क्यार अवल क्यार अवल क्यार अवल गैर मुमकीन आबादी बंजर कदीम	00-05-39 00-00-45 00-09-85 00-00-60 00-07-70	कुल (20) भाग दिनानाथ, अजीत भाग बराबर 9 भाग पुत्र व श्रीमती उषा, श्रीमती उर्मिला, श्रीमती निलमा भाग बराबर 1 भाग पुत्रियां गोबिन्द पुत्र सरनु, पाल सिंह, राकेश सिंह पुत्र सुखदयाल पुत्र सरनु भाग बराबर 10 भाग स्थानीय वासी				
			किता–05			**00-23-99**					
4	65	141	550	मुशतर्का	बंजर कदीम	00-06-26	भगवान चन्द, दिवान चन्द, हेमन्त चन्द, पुत्र दुर्गा नन्द पुत्र निका राम भाग बराबर निवासी मुहाल भुटी				
5	98 मिन	202 मिन	551 551/1 754/549		बंजर कदीम गैर मुमकीन घराट गैर मुमकीन दरिया	00-03-56 00-00-70 00-12-82	प्रकाश चन्द पुत्र कर्म चन्द पुत्र हिरु स्थानीय वासी				
			किता–03			**00-17-08**					
6	111 मिन	222 मिन 223 224 225 मिन	555 554 561 552 562 560 567 568 579	मुशतर्का	क्यार अवल क्यार अवल क्यार अवल क्यार अवल क्यार अवल व.क. अबल फलदार वा. क्यार बि.–फलदार गैर मुमकीन आबादी व.क. अबल फलदार	00-05-72 00-02-49 00-02-65 00-03-78 00-03-59 00-03-04 00-08-53 00-00-99 00-07-00	कुल भाग (144) यशपाल, राजपाल, सतपाल पुत्र व श्रीमती सुषमा पुत्री व श्रीमती चुडामणी विघवा मानसिंह पुत्र शंकर दास भाग बराबर 4 भाग प्रताप सिंह पुत्र व श्रीमती मस्तु पुत्री शंकर दास पुत्र रघुनन्द भाग बराबर 8 भाग निवासी मुहाल भडासा श्रीमती अरुणा श्रीमती रेखा पुत्रियां भगवान चन्द पुत्र शयामानन्द भाग बराबर 4 भाग स्थानीय वासी दुनी चन्द पुत्र व श्रीमती जयदेवी पुत्री शयामानन्द पुत्र हिरु भाग बराबर 8 भाग निवासी मुहाल श्माथला रणजीत सिंह, विनोद कुमार, रणधिर सिंह पुत्र व श्रीमती आशा देवी श्रीमती अपराजिता पुत्रियां व श्रीमती भगवानदासी विधवा बीर सिंह पुत्र गिरजा नन्द भाग बराबर 6 भाग प्रकाश चन्द पुत्र कर्मचन्द पुत्र हिरु 12 भाग गोपाल सिंह पुत्र जवालादास पुत्र रामानन्द 48 भाग संजय, सुशिल पुत्र गोपाल सिंह पुत्र जवालादास भाग बराबर 24 भाग स्थानीय वासी सतीश कुमार, सुशिल कुमार पुत्र व श्रीमती बिनावती विधवा हरिचन्द पुत्र पलसराम भाग बराबर 6 भाग निवासी मुहाल भुटी प्रदिप पुत्र व श्रीमती बृजबाला, श्रीमती मधु, श्रीमती शशी, श्रीमती इन्दु पुत्रियां व श्रीमती ताराबती विधवा हरनाम चन्द पुत्र पलसराम भाग बराबर 3 भाग स्थानीय वासी श्रीमती पुष्पा देवी पुत्री पलसराम पुत्र गदु राम 3 भाग निवासी मुहाल भुटी श्रीमती राधा देवी पुत्री छाजु पुत्र न मालूम 12 भाग निवासी मुहाल कुल्लू मुलराज, दयाल सिंह, बिचित्र सिंह पुत्र व श्रीमती गीता देवी पुत्री हरि चन्द पुत्र धनसुख भाग बराबर 6 भाग स्थानीय वासी				

			किता–09			**00-37-79**					
7	125	261	582	मुशतर्का	गैर मुमकीन घराट	00-00-35	कुल भाग (1080) प्रदीप कुमार पुत्र व श्रीमती कीरण, श्रीमती इन्दु पुत्रियां व श्रमती रमावती विधवा गोंबिद राम पुत्र देवीदास भाग बराबर 60 भाग स्थानय वासी सुशिल कुमार, अरुण कुमार पुत्र आत्मा राम पुत्र देवीदास भाग बराबर 60 भाग निवसी मुहाल भरेडी ओमप्रकाश पुत्र देवीदास पुत्र परमानन्द 60 भाग निवासी मुहाल भरेडीधार सतीश कुमार 36 भाग पुत्र व स्थानीय वासी श्रीमती बिनावती 18 भाग विधवा हरीचन्द पुत्र पलसराम निवासी मुहाल भुटी प्रदीप पुत्र व श्रीमती बृजबाला, श्रीमती मधु, श्रीमती शशि श्रीमती इन्दु पुत्रियां व श्रीमती तारावती विधवा हरनाम चन्द पुत्र पलसराम भाग बराबर 36 भाग अनुप कुमार पुत्र सुरेश चन्द पुत्र रामदयाल 45 भाग रमेश चन्द पुत्र रामदयाल पुत्र गदु राम 45 भाग स्थानीय वासी उपकार 25 भाग पुत्र व निवासी मुहाल भुटी श्रीमती निर्मिला देवी 5 भाग विधवा हिरा लाल पुत्र नन्दलाल स्थनीय वासी जवाहर लाल पुत्र नन्दलाल पुत्र हरीराम 30 भाग मुहाल भुटी मस्तराम, शिवलाल पुत्र हरीराम पुत्र हीरदा भाग बराबर 120 भाग चन्दुलाल, निहाल चन्द, ज्ञान सिंह, टेकचन्द पुत्र व श्रीमती जाली, श्रीमती देवकी, श्रीमती अम्बी, श्रीमती कुक्ली, श्रीमती तुलसा श्रीमती बिनता, श्रीमती संन्तु, श्रीमती मलकी पुत्रियां व श्रीमती बेसरु विधवा खुबराम पुत्र हीरदा भाग बराबर 180 भाग निवासी मुहाल भुटी अजीत सिंह, अमर सिंह पुत्र व श्रीमती उषा देवी, श्रीमती आशादेवी पुत्रियां बेलीराम पुत्र मानसुख भाग बराबर 36 भाग स्थानीय वासी दिवान चन्द पुत्र व श्रीमती लीलावती, श्रीमती कृष्णा कुमारी पुत्रियां मानसुख पुत्र कोकु भाग बराबर 108 भाग निवासी मुहाल बाहली रणजीत सिंह पुत्र व श्रीमती उर्मिला, श्रीमती निर्मिला पुत्रियां श्रीमती चांमकली पुत्री मानसुख भाग बराबर 27 भाग सुरजित पुत्र व श्रीमती पुष्पा, श्रीमती संतोश पुत्रियां श्रीमती बिमला पुत्री श्रीमती चांमकली भाग बराबर 9 भाग खुशीराम, ऋषि राम भाग बराबर 96 भाग पुत्र व स्थानीय वासी बक्शीराम, शिबदयाल भाग बराबर 72 भाग पुत्र व निवासी मुहाल बाहली श्रीमती मुकती देवी 12 भाग पुत्री इश्वरीनन्द पुत्र बिजानन्द स्थानीय वासी				
8	134	276	559 569 570 571 572 578 580	मुशतर्का	व.क. अबल फलदार गैर मुमकीन आबादी बगीचा बाखल फलदार गैर मुमकीन कुहल गैर मुमकीन घराट बगीचा क्यार अवल व.क. अबल फलदार	00-01-60 00-03-55 00-02-00 00-00-28 00-01-20 00-01-31 00-03-94	कुल (90) भाग जोधलाल पुत्र व श्रीमती गीता श्रीमती शंकुतला श्रीमती वेदवती श्रीमती चंपा पुत्रियां रघुनन्द पुत्र कोंलूराम भाग बराबर 45 भाग भवानीदत पुत्र व श्रीमती कोशलया देवी श्रीमती सुनिता श्रीमती आशा पुत्रियां तीलक राज पुत्र रघुनन्द समभाग 9 भाग सत्यदेव पुत्र व श्रीमती किरण पुत्री शिबराम पुत्र रघुनन्द समभाग 9 भाग रविन्द्र, सजंय पुत्र व श्रमती सुनिता श्रीमती शांति पुत्रियां श्रीमती बिमला पुत्री रघुनन्द समभाग 9 भाग अजय कुमार पुत्र व श्रीमती इन्दुबाला पुत्री श्रीमती भाग्यवती पुत्री रघुनन्द समभाग 9 भाग ज्ञानचन्द, लाल चन्द, सुरेन्द्र कुमार, सेवाराम, पवन कुमार, राजेश कुमार पुत्र व श्रीमती निशा पुत्री श्रीमती शीला देवी पुत्री रघुनन्द समभाग 7 भाग ललीत कुमार पुत्र व श्रीमती पूजा पुत्री शिशुपाल पुत्र श्रीमती शीला देवी पुत्री रघुनन्द समभाग 1 भाग व शिव कुमार, संदीप कुमार पुत्र व श्रीमती पिंकी पुत्री जयराज पुत्र श्रीमती शीला देवी पुत्री रघुनन्द समभाग 1 भाग स्थानीय वासी				
			किता–07			**00-13-88**					
9	136 मिन	278 मिन	575	मुशतर्का	गैर मुमकीन आबादी	00-02-62	प्रेम चन्द, अमर चन्द पुत्र व श्रीमती बिमला, श्रीमती पुष्पा पुत्रियां मस्तराम पुत्र रुपलाल भाग बराबर स्थानीय वासी				
			किता–32			**01-30-85**					